



今年こそマイホーム！
知多市新知台
特別分譲
販売会

会場
1



会場
2

目指したのは、気品と機能性を
併せ持つプレミアムな私邸

特別販売価格(税込)
3,800万円

自然な光に囲まれて過ごす
温もりの感じられる家

特別販売価格(税込)
4,675万円

ホテルライクなモデルハウス

特別分譲販売会

2会場同時開催

注文住宅仕様の長期優良住宅

1/17・18日 AM10:00▶PM4:30
 予約等は不要です。お気軽
 に現地までお越しください。

福引抽選会開催

1等

■ お米10kg
 ■ 液晶テレビ
 ■ ダイソン スティック掃除機

2等

■ 電子ケトル
 ■ お米2kg
 ■ 加湿器

3等

■ お楽しみ福袋

アンケートを新規でご記入の上、見学会にご参加いただきますと豪華景品が当たる「福引券」を差し上げます。期間中に「アイカワホーム知多本店」にて福引券1枚と引換えにくじを1回引いて頂けます。



アイカワホーム 東海店 電話無料 **0120-85-1080**
 〒476-0011 東海市富木島町南広20番地7 TEL052-689-1118 FAX052-689-1234 ●土曜・日曜・祝日も営業いたしております。(水・木曜定休)
 ●(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 ●(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ●公正取引協会加盟 ●一般建築士事業所(い-5)6375号 ●愛知県知事許可(特-3)第43326号 ●愛知県知事(10)13804号

WEBで簡単見学予約

Instagram

高く広がる吹き抜けリビングを Hotel-style Livingroom 中心とした邸宅



Master bedroom



収納豊富で片付け上手に!

吹き抜けの上部を有効利用した人気の収納空間「倉」



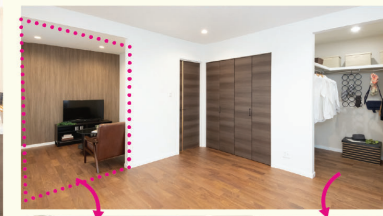
快適で上質 注文住宅仕様の 長期優良住宅 Comfortable livingroom



折下げ
天井



Master bedroom



スペースを有効活用して 暮らしやすさをアップ!



Housing data



4LDK+3WIC+フリールーム+小屋倉+土間収納

特別販売価格(税込)

3,800万円

3つのウォークインクローゼットや倉収納
をつめ込んだ収納豊富なプランニング

土地面積 157.26㎡ (47.57坪)
建物面積 134.15㎡ (40.58坪)



【物件概要】●所在地/知多市新知台1丁目●販売価格/3,800万円(税込)●交通/名鉄常滑線「朝倉駅」徒歩約12分、知多バス「つじが丘団地」徒歩約5分●構造/木造2階建て、スレート葺●用途地域/第一種低層●地目/畑●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/100%●土地面積/157.26㎡●建物面積/134.15㎡●土地権利/定期借地権●地代/18,500円●保証金/180万円●駐車場3台●接道状況/西側約8m公道に約8.4m接道●学区/新知小学校、中部中学校●確認番号/第 愛建2023建築確認00904号●売主・代埋

月々の返済例

頭金 0 ボーナス返済 0 毎月のお支払い 94,299円

●金利0.9%●借入金3,800万円●返済期間40年●収入条件、契約時期により条件は異なります。●諸費用、地代は別途になります予めご了承ください。●詳しくはスタッフにご確認ください。

Housing data



3LDK+2フリールーム+WIC

特別販売価格(税込)

4,675万円

約20帖の広々LDK
2つのフリールーム
多種多様な収納プラン

土地面積 152.95㎡ (46.26坪)
建物面積 115.94㎡ (35.07坪)



【物件概要】●所在地/知多市新知台1丁目●販売価格/4,675万円(税込)●交通/名鉄常滑線「朝倉駅」徒歩約15分●構造/木造2階建て、スレート葺●用途地域/第一種低層●地目/宅地●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/100%●土地面積/152.95㎡●建物面積/115.94㎡●土地権利/所有権●接道状況/南側約8m公道に約7m接道●学区/新知小学校、中部中学校●確認番号/第 愛建2024建築確認00313号●売主・代埋

月々の返済例

頭金 0 ボーナス返済 0 毎月のお支払い 116,012円

●金利0.9%●借入金4,675万円●返済期間40年●収入条件、契約時期により条件は異なります。●諸費用、地代は別途になります予めご了承ください。●詳しくはスタッフにご確認ください。