

げやくら 下屋倉 & 畳コーナーのある家

住まいの
完成見学会

11/22 sat 23 sun

AM10:00~PM5:00

※お施主様の厚意で、入居前の注文住宅をご見学いただけます。



和室 リビングから扉を開けると3帖の和室につながります。



洗面 ゆとりある洗面空間が、毎日の暮らしに心地よさをプラス。



information

★2棟同時開催★

完成見学会とあわせて、こちらの住宅のご案内も行っております。
間取りやデザインの魅力を、ぜひこの機会にご体感ください。

こちらも
合わせてご覧
いただけます!

ご来場プレゼント!

鍋スープ

この季節にうれしい
『なべの素』

※初めてアンケートにご記入いただいた方で、弊社エリアにて住宅をお探しの方に限りさせていただきます。
※お家族様1つとします。数に限りがございます。ご了承ください。

お気軽に現地までお越しください

見学会会場

カーナビをお持ちのお客様は下記の住所を入力して現地周辺までお越しください

知多市佐布里字大六奥

売地・新築注文住宅用地

《エコ・収納・倉》

東海市

1 富貴ノ台6丁目

土地価格 **1,899万円** 土地面積 **39.57坪** (130.82㎡)

●所在地/東海市富貴ノ台6丁目●交通/名鉄常滑線「新日鉄前」徒歩17分、「太田川」徒歩21分、自転車約7分●用途地域/第一種低層●地目/畑●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/100%●土地権利/所有権●接道状況/西側約6m公道に約6.23m接道●売主

●学校区 平洲小学校(約906m)/平洲中学校(約400m) ●最寄り駅 新日鉄前

マックスバリュ徒歩7分、中学校徒歩5分、公園も近く

間取りは自由に変更可能

●参考建物プラン

3LDK+パントリー
WIC+ファミリーコート

建物面積 (31.49坪)
104.13㎡

建物(外構含む)価格 (税込)
2,599万円

4 加木屋町高見

土地価格 **1,605万円** 土地面積 **52.30坪** (172.90㎡)

●所在地/東海市加木屋町高見●交通/名鉄河和線「八幡新田」徒歩9分、「南加木屋」徒歩15分●用途地域/第一種住居●地目/宅地●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●土地権利/所有権●接道状況/南側公道に約10.8m接道●売主

●学校区 加木屋南小学校(約541m) 加木屋中学校(約1.8km)

●参考建物プラン

3LDK+書斎+WIC
土間収納+ファミリーコート

建物面積 (30.80坪)
101.85㎡

建物(外構含む)価格 (税込)
2,505万円

最寄り駅 八幡新田

「八幡新田」駅まで
徒歩9分
スーパー
徒歩9分

間取りは自由に変更可能

南道路

2 加木屋町鎌吉良根

土地価格 **1,457万円** 土地面積 **54.26坪** (179.39㎡)

●所在地/東海市加木屋町鎌吉良根●交通/名鉄河和線「南加木屋」徒歩13分●用途地域/第一種中高層●地目/宅地●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/150%●土地権利/所有権●接道状況/西側約6.6m公道に約1.4m接道●媒介

●学校区 三ツ池小学校(約342m)/加木屋中学校(約1.6km) ●最寄り駅 南加木屋

「南加木屋」駅徒歩13分、小学校徒歩5分

閑静な住宅地

間取りは自由に変更可能

●参考建物プラン

4LDK+WIC
+土間収納

建物面積 (34.44坪)
113.86㎡

建物(外構含む)価格 (税込)
3,043万円

間口広々
約14.0m

5 加木屋町愛敬

土地価格 **1,735万円** 土地面積 **50.74坪** (167.75㎡)

●所在地/東海市加木屋町愛敬●交通/名鉄河和線「南加木屋」徒歩5分●用途地域/指定なし●地目/宅地●都市計画/市街化調整区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●土地権利/所有権●接道状況/東側約4m公道に約12.4m、南側約3.4m公道に約13.3m接道●売主

●学校区 加木屋小学校(約1.4km) 加木屋中学校(約681m) ●最寄り駅 南加木屋

●参考建物プラン

3LDK+土間収納
WIC+ファミリーコート

建物面積 (32.31坪)
106.82㎡

建物(外構含む)価格 (税込)
2,789万円

「南加木屋」駅徒歩5分

間取りは自由に変更可能

南東角地

3 高横須賀町6丁目

土地価格 **2,638万円** 土地面積 **48.84坪** (161.47㎡)

●所在地/東海市高横須賀町6丁目●交通/名鉄河和線「高横須賀」徒歩3分●用途地域/第一種住居●地目/畑●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●土地権利/所有権●接道状況/東側約6m公道に約6.8m接道●媒介

●学校区 横須賀小学校(約754m) 横須賀中学校(約1.5km)

●参考建物プラン

「高横須賀」駅
徒歩3分
ヤマナカ
徒歩2分
ドラッグストア
信金も近く

4LDK+WIC
+フリールーム

建物面積 (33.56坪)
110.96㎡

建物(外構含む)価格 (税込)
2,723万円

最寄り駅 高横須賀

間取りは自由に変更可能

6 富木島町道才

土地価格 **1,400万円** 土地面積 **57.68坪** (190.68㎡)

●所在地/東海市富木島町道才●交通/名鉄常滑線「太田川」徒歩39分、自転車約13分、知多バス「山中団地」徒歩4分●用途地域/第一種中高層●地目/畑●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/150%●土地権利/所有権●接道状況/南側約6m公道に接道●売主

●学校区 明倫小学校(約1.2km) 富木島中学校(約699m)

●参考建物プラン

日本庭園のある
大型公園まで
徒歩8分
静かな住環境

4LDK+WIC
+フリールーム

建物面積 (34.31坪)
113.44㎡

建物(外構含む)価格 (税込)
2,761万円

最寄り駅 太田川

間取りは自由に変更可能

南道路

自由設計であなただけの理想の家をカタチにします

知多市

9 佐布里小学校北

土地価格 **1,530万円** 土地面積 **44.98坪** (148.70㎡)

●所在地/知多市佐布里大字大六●交通/名鉄常滑線「古見」徒歩35分、自転車約12分、知多バス「梅が丘幼稚園」徒歩6分●用途地域/第一種低層●地目/宅地●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/100%●土地権利/所有権●接道状況/南側約6m公道に約8.1m接道●売主

●学校区 佐布里小学校(約180m) 中部中学校(約1.1km) ●最寄り駅 古見

小学校徒歩3分
梅が丘幼稚園徒歩7分

●参考建物プラン

4LDK+土間収納
+WIC+フリールーム

建物面積 (34.94坪)
115.51㎡

建物(外構含む)価格 (税込)
2,841万円

南道路

間取りは自由に変更可能

10 信濃川東部区画

土地面積 **50.00坪** (165.30㎡)

●所在地/知多市信濃川東部区画17街区●交通/名鉄常滑線「寺本」徒歩7分●用途地域/第一種中高層●地目/田●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/150%●土地権利/定期借地権●保証金/180万円●地代/19,000円(月額)●期間/50年6か月●接道状況/北西側約6m公道に約9m接道

●学校区 八幡小学校(約830m) 八幡中学校(約830m)

●最寄り駅 寺本

●参考建物プラン

4LDK+WIC
+土間収納

建物面積 (34.56坪)
114.27㎡

建物(外構含む)価格 (税込)
2,852万円

「寺本」駅
徒歩7分

間取りは自由に変更可能

11 新知台2丁目

土地面積 **46.52坪** (153.79㎡) 建物面積 **36.07坪** (119.24㎡)

●所在地/知多市新知台2丁目●交通/名鉄常滑線「古見」徒歩17分、自転車約6分、あいあいバス「つじが丘団地」徒歩4分●構造/木造2階建、スレート葺●用途地域/第一種低層●地目/宅地●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/100%●土地権利/所有権●築年月/平成31年2月●駐車場/3台●現況/空家●引渡し/応相談●接道状況/北東側約6m公道に約7.8m接道●売主

●学校区 新知小学校(約650m) 中部中学校(約980m) ●最寄り駅 古見

●参考建物プラン

イトーヨーカドー
徒歩3分

3LDK+2WIC
+パントリー
+中倉+土間収納

建物面積 (33.31坪)
110.13㎡

建物(外構含む)価格 (税込)
2,857万円

アイカワホームの家 **3,780万円**

間取りは自由に変更可能

土地を お探しの方は アイカワホーム 東海店へ お越しください

掲載物件以外にも
多数取り揃えております

お問い合わせはこちら

☎0120-85-1080

WEBで
土地探し→

お客様の
お好きな間取りで
ご建築いただけます



アイカワホーム 東海店
土曜・日曜・祝日も営業(木曜定休)



オリジナル住宅・土地・定借住宅・中古住宅

TEL052-689-1118・FAX052-689-1234
〒476-0011 東海市富木島町南広20番地7

●(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 ●公正取引協会加盟
●(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ●一級建築士事務所(イ-5)11854号
●愛知県知事許可(特-3)第43326号 ●愛知県知事(10)13804号

Instagram
フォローして下さい!
aikawahome

東海市 富貴ノ台

新築分譲住宅

限定1邸

新価格

ご案内致します

見学をご希望の方

アイカワホーム東海店まで
お問い合わせください

7 《東海市》富貴ノ台6丁目

土地面積 **133.39㎡** (40.35坪) 建物面積 **109.73㎡** (33.19坪)

●所在地/東海市富貴ノ台6丁目●交通/名鉄常滑線「新日鉄前」徒歩17分、「太田川」徒歩21分、自転車約7分●構造/木造2階建、スレート葺●用途地域/第一種低層●地目/畑●建ぺい率/60%●容積率/100%●土地権利/所有権●接道状況/西側約6m公道に約6.36m接道●現況/建築中●築年月/新築●引渡し/応相談●確認番号/第受建2024建築確認01305号●売主

●学校区 平洲小学校(約906m)/平洲中学校(約400m) ●最寄り駅 新日鉄前

●参考建物プラン

3LDK+WIC
+パントリー

建物面積 (33.19坪)
109.73㎡

建物(外構含む)価格 (税込)
4,450万円

マックスバリュ
徒歩7分
中学校
徒歩5分

間取りは自由に変更可能

8 横根町名高

土地価格 **1,769万円** 土地面積 **43.13坪** (142.60㎡)

●所在地/大府市横根町名高●交通/JR東海道線「大府」徒歩35分、自転車約11分●用途地域/第一種中高層●地目/畑●都市計画/市街化区域●建ぺい率/50%●容積率/200%●土地権利/所有権●接道状況/西側約8.2m公道に約8.03m接道●売主

●学校区 神田小学校(約1.4km) 大府中学校(約2.0km) ●最寄り駅 大府

●参考建物プラン

マックスバリュ
徒歩9分

4LDK+土間収納
+WIC+スタディコーナー

建物面積 (33.31坪)
110.13㎡

建物(外構含む)価格 (税込)
2,857万円

静かな
住環境

間取りは自由に変更可能

アイカワホーム 東海店

通話料無料
☎0120-85-1080

★上記プラン例の建物価格には、注文住宅+付帯設備+造成+ベタ基礎+外構工事+地盤保証+建物保険(すべてを含んだ価格です。)

建築条件付とは 土地売買契約又は定期借地権譲渡契約後3か月以内にアイカワホーム(株)と住宅の建築請負契約を締結して頂くことを条件と致します。この期間中に住宅を建築しないことが確定したとき、あるいは建築請負契約が成立しない場合、土地売買契約又は定期借地権譲渡契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息にて返却致します。

●1~6・8~10建築条件付
●広告有効期限/令和7年11月末日
※媒介物件には仲介手数料が必要となります。
※ご予算・条件等はご相談ください。