

明るく化粧梁が特徴的なリビングは家族だんらんの間



Living



↑空間にアクセントを
もたらす魅せる化粧梁
←スタイリッシュな
パーチカルブラインド

ご家族もワンちゃんも見渡せる
スタイリッシュなキッチン



Kitchen

IHクッキングヒーター、グースネック水栓、ビルトイン食洗機とスタイリッシュで機能的なスマートキッチン！



グースネックタッチレス水栓

ビルトイン食洗機

アイカワホームの

注文住宅

家づくり

デザインと機能に
こだわった

木の温もりと モダンが 調和する家

ワンちゃんも
いっしょ♪

—住まいの実例見学会—

9/27^土・28^日
AM10:00～PM5:00

※お施主様のご厚意で入居前の
注文住宅をご覧頂けます



①



ワンちゃんも嬉しい♪
①専用スペースと②専用扉

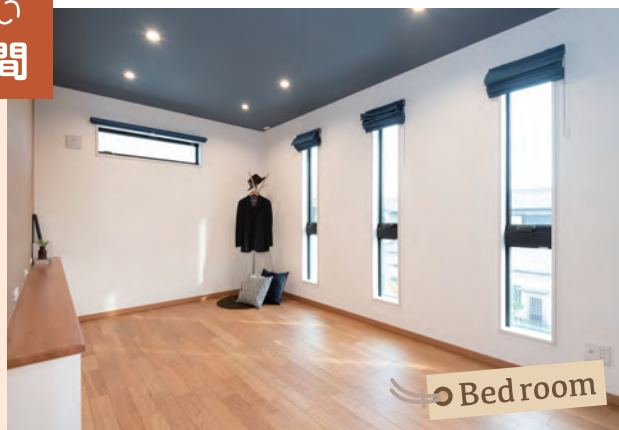


ボクも
快適ワン♪

モダンで居心地のいい
プライベート空間



Study



Bed room

↑外観のアクセントにもなっている3つの縦長の窓が特徴の
たっぷりの光が差し込む明るい主寝室
←ご主人様こだわりの照明やクロスは“大人の秘密基地”



Bath room

浴室暖房乾燥機で冬でも快適な浴室



多彩な設備が快適を演出
洗練されたサニタリー

送風機能付照明

スロップシンク

Laundry

ガス乾燥機や作業台に、スロップシンク付で使いやすいランドリールーム(脱衣室)



Toilet

花柄のクロスが可愛いカラフルで明るいトイレ



ご来場プレゼント



サッと書いて、
パッと消せる！
電子メモ
パッド

初めてアンケートにご記入頂いた方で弊社エリアにて住宅を
お探しの方に限らせていただきます。お一家族様1枚とします。
数に限りがあります。ご了承ください。

格子が美しい和モダンな玄関から…木のぬくもりと機能美が調和する洗面スペースへ



Entrance

土間収納



Sink

ランドリールーム

リビング

帰ったらすぐに手洗いができるオシャレな造作洗面台 生活動線もスムーズ！



2階階段フロアは
抜け感のある
デザイン

庇(ひさし)の裏も
木目で細部にも
こだわりました



お気軽に現地までお越しください



現地会場

カーナビをお持ちのお客様は
下記の住所を人力して
現地周辺までお越しください
知多市つつじが丘3丁目

アイカワホーム 株式会社 東海店

〒476-0011 東海市富木島町南広20番地7 TEL052-689-1118 FAX052-689-1234

0120-85-1080

●土曜・日曜・祝日も営業いたしております。(水・木曜定休)
●(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 ●(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ●公正取引協会加盟 ●一級建築士事務所(イ-5)6375号 ●愛知県知事許可(特-3)第43326号 ●愛知県知事(10)13804号

WEBで簡単
見学予約



売地・新築注文住宅用地

《エコ・収納・倉》

自由設計であなたの理想の家をカタチにします

東海市

1 富貴ノ台6丁目

新価格

土地価格 1,899万円 | 土地面積 39.57坪 (130.82㎡)

●所在地/東海市富貴ノ台6丁目 ●交通/名鉄常滑線「新日鉄前」徒歩17分、「太田川」徒歩21分、自転車約7分 ●用途地域/第一種低層 ●地目/畑 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●土地権利/所有権 ●接道状況/西側約6m公道に約6.23m接道 ●売主

●参考建物プラン ●学校区 平洲小学校(約906m)/平洲中学校(約400m) 新日鉄前

マックスバリュ徒歩7分、中学校徒歩5分、公園も近く

間取りは自由に
変更可能

●参考建物プラン

3LDK+パントリー
WIC+ファミリークローゼット

建物面積 (31.49坪)
104.13㎡

建物(外構含む)価格
2,599万円 (税込)

3 加木屋町愛敬

土地価格 1,735万円 | 土地面積 50.74坪 (167.75㎡)

●所在地/東海市加木屋町愛敬 ●交通/名鉄河和線「南加木屋」徒歩5分 ●用途地域/指定なし ●地目/宅地 ●都市計画/市街化調整区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●土地権利/所有権 ●接道状況/東側約4m公道に約12.4m、南側約3.4m公道に約13.3m接道 ●売主

●参考建物プラン ●学校区 加木屋小学校(約1.4km) 南加木屋

「南加木屋」駅徒歩5分

3LDK+土間収納
WIC+ファミリークローゼット

建物面積 (32.31坪)
106.82㎡

建物(外構含む)価格
2,789万円 (税込)

間取りは自由に
変更可能

南東角地

2 加木屋町高見

土地価格 1,605万円 | 土地面積 52.30坪 (172.90㎡)

●所在地/東海市加木屋町高見 ●交通/名鉄河和線「八幡新田」徒歩9分、「南加木屋」徒歩15分 ●用途地域/第一種低層 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●土地権利/所有権 ●接道状況/南側約10.8m接道 ●売主

●参考建物プラン ●学校区 加木屋南小学校(約541m) 加木屋中学校(約1.8km)

最寄り駅 八幡新田

3LDK+書斎+WIC
土間収納+ファミリークローゼット

建物面積 (30.80坪)
101.85㎡

建物(外構含む)価格
2,505万円 (税込)

「八幡新田」駅まで
徒歩9分
スーパー
徒歩9分

間取りは自由に
変更可能

南道路

4 加木屋町木之下

土地価格 1,379万円 | 土地面積 45.19坪 (149.41㎡)

●所在地/東海市加木屋町木之下 ●交通/名鉄河和線「加木屋中ノ池」徒歩12分 ●用途地域/第一種低層 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●土地権利/所有権 ●接道状況/北側約5.5m公道に約13m、西側約4.5m公道に約11m接道 ●媒介

●参考建物プラン ●学校区 加木屋小学校(約1.2km) 横須賀中学校(約630m) 加木屋中ノ池

「加木屋中ノ池」駅
徒歩12分

4LDK+WIC
+土間収納

建物面積 (33.56坪)
110.96㎡

建物(外構含む)価格
2,894万円 (税込)

間取りは自由に
変更可能

角地

知多市

6 つつじが丘4丁目

土地価格 1,716万円 | 土地面積 43.98坪 (145.41㎡)

●参考建物プラン ●所在地/知多市つつじが丘4丁目 ●交通/名鉄常滑線「朝倉」徒歩12分 ●用途地域/第一種低層 ●地目/畑 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●土地権利/所有権 ●接道状況/南側約6m公道に約7.3m接道 ●売主

●参考建物プラン ●学校区 つつじが丘小学校(約640m) 八幡中学校(約1.1km)

最寄り駅 朝倉

4LDK+2WIC

建物面積 (34.69坪)
114.69㎡

建物(外構含む)価格
2,853万円 (税込)

間取りは自由に
変更可能

イトー
ヨーカドー
徒歩13分
スギ薬局
徒歩6分

南道路

8 朝倉町

土地価格 1,593万円 | 土地面積 41.90坪 (138.54㎡)

●参考建物プラン ●所在地/知多市朝倉町 ●交通/名鉄常滑線「朝倉」徒歩9分 ●用途地域/第一種低層 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●土地権利/所有権 ●接道状況/南西側約6m公道に約10.3m、北西側約6m公道に約12.2m接道 ●売主

●参考建物プラン ●学校区 新知小学校(約1.1km) 八幡中学校(約550m)

最寄り駅 朝倉

「朝倉」駅徒歩9分、朝倉保育園徒歩3分

3LDK+パントリー
WIC+ファミリークローゼット

建物面積 (30.55坪)
101.02㎡

建物(外構含む)価格
2,589万円 (税込)

間取りは自由に
変更可能

角地

7 にしの台2丁目

土地価格 1,280万円 | 土地面積 49.20坪 (162.66㎡)

●参考建物プラン ●所在地/知多市にしの台2丁目 ●交通/名鉄常滑線「古見」徒歩34分、知多バス「梅が丘幼稚園」徒歩3分 ●用途地域/第一種低層 ●地目/畑 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●土地権利/所有権 ●接道状況/南側約6m公道に約8.7m接道 ●媒介

●参考建物プラン ●学校区 佐布里小学校(約370m) 中部中学校(約820m)

最寄り駅 古見

3LDK+土間収納
WIC+ファミリークローゼット

建物面積 (30.80坪)
101.85㎡

建物(外構含む)価格
2,675万円 (税込)

間取りは自由に
変更可能

ヤマナカ
徒歩8分

南道路

9 八幡笹廻間

土地価格 1,490万円 | 土地面積 70.05坪 (231.59㎡)

●参考建物プラン ●所在地/知多市八幡笹廻間 ●交通/名鉄河和線「巽ヶ丘」徒歩6分 ●用途地域/第一種中高層 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●土地権利/所有権 ●接道状況/南側約3m公道に約7.9m接道 ●売主

●参考建物プラン ●学校区 新田小学校(約530m) 東部中学校(約1.2km)

最寄り駅 巽ヶ丘

「巽ヶ丘」駅
徒歩6分
小学校
徒歩7分

4LDK+2WIC
+土間収納

建物面積 (35.94坪)
118.83㎡

建物(外構含む)価格
2,942万円 (税込)

間取りは自由に
変更可能

南道路

東海市 富貴ノ台

新築分譲住宅

限定1邸

新価格

ご案内致します

見学をご希望の方

アイカワホーム東海店まで
お問い合わせください

5 《東海市》富貴ノ台6丁目

土地面積 133.39㎡ (40.35坪) | 建物面積 109.73㎡ (33.19坪)

●所在地/東海市富貴ノ台6丁目 ●交通/名鉄常滑線「新日鉄前」徒歩17分、「太田川」徒歩21分、自転車約7分 ●構造/木造スレート葺き2階建 ●用途地域/第一種低層 ●地目/畑 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●土地権利/所有権 ●接道状況/西側約6m公道に約6.36m接道 ●現況/建築中 ●築年月/新築 ●引渡し/応相談 ●確認番号/第受建2024建築確認01305号 ●売主

●参考建物プラン ●学校区 平洲小学校(約906m)/平洲中学校(約400m) 新日鉄前

3LDK+WIC
+パントリー

販売価格(税込)
4,450万円

マックスバリュ
徒歩7分
中学校
徒歩5分

他にも 平屋、二世帯住宅に
適した住宅用地を
多数取り揃えております

●完成まで現在の住居に
お住まいいただき
仮住まい無しで新居へ
お引越しできます

●建替えには仮住まいも
ご用意できます

●現在お住まいの住宅の
買取もご相談ください

ご希望の物件

●あります!
●探します!

- ①角地
- ②広めの土地
- ③駐車場4台以上
- ④買い物便利
- ⑤駅・公園近く
- ⑥家庭菜園も楽しめます

土地を
お探しの方は
アイカワホーム
東海店へ
お越しください

掲載物件以外にも
多数取り揃えております

お問い合わせはこちら

0120-85-1080

WEBで
土地探し

お客様の
好きな間取りで
ご建築いただけます



アイカワホーム 東海店

土曜・日曜・祝日も営業《木曜定休》



オリジナル住宅・土地・定借住宅・中古住宅

TEL052-689-1118・FAX052-689-1234
〒476-0011 東海市富木島町南広20番地7

●(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員
●(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ●公正取引協会加盟
●一級建築士事務所(いー5)11854号
●愛知県知事許可(特-3)第43326号 ●愛知県知事(10)13804号

Instagram
フォローして下さい!
aikawahome

アイカワホーム 東海店 0120-85-1080

★上記プラン例の建物価格には、注文住宅+付帯設備+造成+ベタ基礎+外構工事+地盤保証+建物保険(すべてを含んだ価格です。)

建築条件付とは 土地売買契約又は定期借地権譲渡契約後3ヵ月以内にアイカワホーム(株)と住宅の建築請負契約を締結させて頂くことを条件と致します。この期間中に住宅を建築しないことが確定したとき、あるいは建築請負契約が成立しない場合、土地売買契約又は定期借地権譲渡契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息にて返却致します。

■1~4・6~9建築条件付 ※媒介物件には仲介手数料が必要となります。
■広告有効期限/令和7年10月末日 ※ご予算・条件等はご相談ください。