01 引き戸で繋がる家事動線

家族みんなが嬉しい♪家事ラク動線のある間取り。

白に映える美空間

フルフラットのオープンキッチンを愉しむ家

住まいの実例見学会 7/9(土)・10(日) AM10:00▶PM5:00

お施主様のご厚意で入居前の注文住宅をご覧いただけます。

05 まだまだ沢山♪こだわりCollection

02 和室

若草色の半帖畳・やさしい色味の壁紙…思わず和むほっこり和室(^o^)

03 玄関周り

玄関周りもスタイリッシュ こだわり色々♪

コントラストの美しいインナー玄関。

たっぷり入る! 土間収納

間接照明が美しく、足元も安心なシュークローク。

高級感のある2トーン階段。

04 2階洋室

ポイントクロスのカラーと彩りカーテンの3洋室。

ご来場プレゼント

そのまま洗えるメッシュトート

初めてアンケートにご記入いただいた方に限らせていただきます。
お一家族様1個と致します。数に限りがございます。ご了承下さい。

半田市 注文住宅着工 第1位

着工棟数 3,000棟達成

おかげさまで6年連続 半田市注文住宅着工 **第1位を達成できました!!**

※株式会社住宅産業研究所調べ 注文住宅供給ビルダーランキング半田商圏2013年から2018年第1位

アイカワホーム 半田店

0120-55-4333 通話無料

〒475-0903 半田市出口町一丁目45番地9 ☎0569-24-4333

●(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 ●(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
●公正取引協会加盟 ●一級建築士事業所(い-30)6375号
●愛知県知事許可(特-3)第43326号 ●愛知県知事(9)13804号

アイカワホーム 検索 http://www.aikawa.co.jp

売地・新築注文住宅用地
《エコ・収納・倉》自由設計であなたの理想の家をカタチにします

他にも物件情報あります ホームページをご覧ください　アイカワホーム Q検索　http://www.aikawa.co.jp

1《半田市》上池町2丁目A
土地面積 180.38㎡（54.56坪）　土地価格 865万円

●所在地／半田市上池町二丁目●交通／JR武豊線「亀崎」徒歩約30分、自転車約10分、知多バス「大高町」「上池町」徒歩約10分●用途地域／第一種低層●地目／宅地●建ぺい率／60%●容積率／100%●接道状況／東側約3.7m公道に約8.8m接道●売主

学校区 横川小学校（約1.2km）／乙川中学校（約1.7km）　最寄り駅 亀崎

子育てに世代に優しい静かで住み良い住環境

●当社推奨建物プラン

豊富な収納　駐車スペース3台　高台 標高約38m　間取りは自由に変更可能

4LDK+WIC+フリールーム
建物面積（33.56坪）110.96㎡
建物（外構含む）価格 2,809万円（税込）

2《半田市》半田高校北A（東）
土地面積 123.33㎡（37.30坪）　土地価格 1,231万円

●所在地／半田市出口町二丁目●交通／名鉄河和線「住吉町」徒歩約11分●用途地域／第一種中高層●地目／宅地・田●建ぺい率／60%●容積率／200%●接道状況／北側公道に約6.08m接道●売主

学校区 岩滑小学校（約630m）／半田中学校（約610m）　最寄り駅 住吉町

やなべこども園徒歩約2分・小学校徒歩約8分など生活利便施設が徒歩圏内に充実

豊富な収納　駐車スペース2台　間取りは自由に変更可能

●当社推奨建物プラン

4LDK+WIC+スタディコーナー
建物面積（33.88坪）112.00㎡
建物（外構含む）価格 2,701万円（税込）

3《半田市》山代町1丁目B
土地面積 135.66㎡（41.03坪）　土地価格 1,313万円

●所在地／半田市山代町一丁目●交通／名鉄河和線「成岩」徒歩約21分、「青山」徒歩約23分●用途地域／第二種中高層●地目／宅地●建ぺい率／60%●容積率／200%●接道状況／南側公道に約6.9m接道●売主

学校区 宮池小学校（約470m）成岩中学校（約1.5km）　最寄り駅 成岩

南道路

保育園・幼稚園・小学校・図書館・ユニクロなどが徒歩10分圏内

●当社推奨建物プラン

豊富な収納　駐車スペース3台　間取りは自由に変更可能

4LDK+WIC+フリールーム
建物面積（33.56坪）110.96㎡
建物（外構含む）価格 2,716万円（税込）

4《半田市》北二ツ坂町1丁目
土地面積 242.61㎡（73.38坪）　土地価格 2,876万円

●所在地／半田市北二ツ坂町一丁目●交通／名鉄河和線「知多半田」徒歩約20分●用途地域／第一種中高層●地目／宅地●建ぺい率／60%●容積率／200%●接道状況／北側約8.6m公道に約9.4m接道●売主

学校区 宮池小学校（約590m）／成岩中学校（約1.4km）

コンビニ徒歩約3分　ピアゴ・スギ薬局徒歩約5分　小学校徒歩約8分など　生活利便施設が徒歩10分圏内充実　最寄り駅 知多半田

●当社推奨建物プラン

豊富な収納　駐車スペース3台　間取りは自由に変更可能

4LDK+土間収納+WIC+スタディコーナー+フリールーム+パントリー
建物面積（37.32坪）123.38㎡
建物（外構含む）価格 3,231万円（税込）

5《武豊町》北保育園南西B
土地面積 148.00㎡（44.77坪）　土地価格 1,008万円

●所在地／武豊町字砂川二丁目●交通／名鉄河和線「上ゲ」徒歩約16分、「青山」徒歩約20分●用途地域／近隣商業●地目／雑種地●建ぺい率／80%●容積率／200%●接道状況／東側約6m公道に約7.4m接道●媒介

学校区 武豊小学校（約1.7km）／武豊中学校（約1.8km）　最寄り駅 上ゲ

●当社推奨建物プラン

スーパー徒歩約5分　ドラッグストア徒歩約3分　保育園や公園もすぐ近く

間取りは自由に変更可能　豊富な収納　駐車スペース3台

4LDK+WIC+スタディコーナー
建物面積（32.06坪）105.99㎡
建物（外構含む）価格 2,620万円（税込）

6《武豊町》富貴駅南東
土地面積 238.00㎡（71.99坪）　土地価格 1,080万円

●所在地／武豊町大字冨貴字砂水●交通／名鉄河和線・知多新線「富貴」駅徒歩約7分●用途地域／第一種住居●地目／田●建ぺい率／60%●容積率／200%●接道状況／北東側約4m公道に約18.7m、北西側約4m公道に約15.9m接道●媒介

学校区 富貴小学校（約890m）／富貴中学校（約2.0km）　最寄り駅 富貴

「富貴」駅徒歩約7分　コンビニ徒歩3分　ドラッグストア徒歩6分　間取りは自由に変更可能

角地

●当社推奨建物プラン

豊富な収納　駐車スペース4台

4LDK+土間収納+WIC+フリールーム
建物面積（33.81坪）111.79㎡
建物（外構含む）価格 2,724万円（税込）

7《武豊町》桜ヶ丘3丁目
土地面積 201.80㎡（61.04坪）　土地価格 1,221万円

●所在地／武豊町字桜ヶ丘3丁目●交通／名鉄河和線「知多武豊」徒歩約20分●用途地域／第一種中高層●地目／畑●建ぺい率／60%●容積率／150%●接道状況／東側約3.1〜6m公道に約8.43m接道●媒介

学校区 緑丘小学校（約760m）武豊中学校（約1.5km）

保育園徒歩約5分　小学校徒歩約10分　コンビニ徒歩約4分　最寄り駅 知多武豊

●当社推奨建物プラン

間取りは自由に変更可能　豊富な収納　駐車スペース4台

4LDK+土間収納+WIC+スタディコーナー
建物面積（35.06坪）115.93㎡
建物（外構含む）価格 2,905万円（税込）

8《武豊町》六貫山保育園南A
土地面積 273.28㎡（82.66坪）　土地価格 1,500万円

●所在地／武豊町六貫山四丁目●交通／名鉄河和線「知多武豊」駅徒歩約20分、自転車約8分●用途地域／第一種中高層●地目／畑●建ぺい率／60%●容積率／150%●接道状況／北側公道に約8.96m接道●媒介

学校区 衣浦小学校（約1.3km）武豊中学校（約1.6km）　最寄り駅 知多武豊

●当社推奨建物プラン

保育園徒歩約5分　子育て世代にも安心な住環境

お庭も広々♬　間取りは自由に変更可能　豊富な収納　駐車スペース4台

4LDK+WIC
建物面積（31.81坪）105.16㎡
建物（外構含む）価格 2,666万円（税込）

定期借地権付住宅用地

9《半田市》横川小学校北TB
土地面積 196.43㎡（59.42坪）

●所在地／半田市大伝根町二丁目●交通／知多バス「南大矢知町」徒歩約2分●用途地域／第一種住居●地目／畑●建ぺい率／60%●容積率／200%●保証金／180万円●地代／20,000円（月額）●接道状況／南側約6m公道に約7.8m接道

学校区 横川小学校（約180m）／乙川中学校（約1.3km）

小学校徒歩約3分　横川保育園徒歩約7分　最寄り駅 亀崎

間取りは自由に変更可能　南道路につき陽当たり良好　豊富な収納　駐車スペース3台

●当社推奨建物プラン

4LDK+土間収納+WIC+スタディコーナー
建物面積（33.06坪）109.30㎡
建物（外構含む）価格 2,616万円（税込）

10《阿久比町》富士塚公園北西TA
土地面積 149.67㎡（45.27坪）

●所在地／阿久比町卯坂小曽ケ脇●交通／名鉄河和線「阿久比」徒歩約14分●用途地域／第一種中高層●地目／畑●建ぺい率／60%●容積率／200%●保証金／130万円●地代／16,700円（月額）●接道状況／南側約6m公道に約7.5m接道

学校区 英比小学校（約1.1km）・東部小学校（約1.6km）阿久比中学校（約1.3km）

●当社推奨建物プラン

特急停車駅「阿久比」徒歩約14分　最寄り駅 阿久比

間取りは自由に変更可能　南道路　豊富な収納　駐車スペース3台

4LDK+土間収納+WIC+スタディコーナー
建物面積（33.68坪）111.37㎡
建物（外構含む）価格 2,706万円（税込）

定期借地権付新築分譲住宅

11《半田市》白山町3丁目TC
土地面積 149.30㎡（45.16坪）

●所在地／半田市白山町三丁目●交通／名鉄河和線「知多半田」徒歩約9分●構造／木造スレート葺き2階建●用途地域／第一種低層●地目／雑種地●建ぺい率／60%●容積率／100%●保証金／150万円●地代／18,500円（月額）●接道状況／北側公道に約8.1m接道●現況／建築中●引渡し／応相談●確認番号／第愛建2021建築確認00936号●売主・代理

学校区 宮池小学校（約930m）／成岩中学校（約760m）

「知多半田」駅徒歩約9分　生活利便施設が徒歩圏内　最寄り駅 知多半田

豊富な収納　駐車スペース3台　標高約35mの高台

4LDK+2WIC+リビングクローゼット+ワークスペース
建物面積（37.63坪）124.42㎡
建物（外構含む）価格 3,050万円（税込）

土地をお探しの方は
アイカワホーム半田店へ
お越しください

掲載物件以外にも多数取り揃えております

アイカワホーム 半田店
土曜・日曜・祝日も営業《水・木曜定休》

オリジナル住宅・土地・定借住宅・中古住宅
TEL:0569-24-4333
〒475-0903 半田市出口町一丁目45番地9

●（公社）愛知県宅地建物取引業協会会員
●（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員 ●公正取引協会加盟
●一級建築士事業所（い-30）6375号
●愛知県知事許可（特-3）第43326号 ●愛知県知事（9）13804号

Instagram \ Follow us /
フォローして下さい!
aikawahome

アイカワホーム株式会社 半田店　通話料無料 0120-55-4333

★上記プラン例の建物価格には、注文住宅+付帯設備+造成+ベタ基礎+外構工事+地盤保証+建物保険（すべてを含んだ価格です。）

建築条件付とは　土地売買契約又は定期借地権譲渡契約後3ヵ月以内にアイカワホーム（株）と住宅の建築請負契約を締結させて頂くことを条件と致します。この期間中に住宅を建築しないことが確定したとき、あるいは建築請負契約が成立しない場合、土地売買契約又は定期借地権譲渡契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息にて返却致します。

■1〜10建築条件付
■広告有効期限／令和4年7月末日

※媒介物件には仲介手数料が必要となります。
※ご予算・条件等はご相談ください。