

01. LIVING&DINING

24帖の大空間LDKで、のびのび子育て。
家事も遊びも、いつも家族と一緒に。



LDK
24帖

02. 暮らしやすさを叶える こだわりの数々



「和室」は要らないけど、「畳」は欲しい。
子育て世代のわがままを叶えたデザイン。



キッチンの開口は
アーチで可愛く♪

ダイニング周りが
スッキリ片付け
キッチンカウン
ター収納

リビングに美しく
溶け込む、洗練され
たワークスペース



モノトーンで清潔感あるキッチン KITCHEN

オシャレと便利! COOL MODERN を両立した HOUSE

住まいの実例見学会 10/18・19 AM10:00 PM5:00
東浦町石浜田之助 SAT SUN

ご来場プレゼント
六花亭 カラフル・マンス
アンケートにご記入いただいた方に限らせていた
だきます。数に限りがございますので予めご了承下さい。

03. こども見て! アイデア玄関



買った物を
玄関から直接
パントリー収納へ

玄関スッキリ
土間収納

04. ゆとりたっぷりサニタリーエリア



人気の乾太くん仕様。
洗濯、乾燥、アイロンがけ
までをここで完結!

一か所
完結 洗濯 乾燥 アイロン

05. 心地よい主寝室



ほっと一息つける
大人の隠れ家的空間

お気軽に現地までお越しください



カーナビをお持ちのお客様は下記の
住所を入力して現地周辺までお越しください
東浦町石浜田之助

アイカフホーム 株式会社 0120-85-1001 通話無料

オリジナル住宅・土地・定額住宅・中古住宅 千478-0064 知多市新台2丁目10番地8
TEL.0562-56-1000 FAX.0562-55-0303
●宅地建物取引免許番号愛知県知事(1)第13804号 ●一級建築士事務所愛知県知事登録(イ-5)第6375号
●建設業許可番号愛知県知事(特-3)第43326号 ●(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員
●(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ●公正取引協会加盟
アイカフホーム 検索 http://www.aikawa.co.jp WEBで簡単見学予約

ご希望の物件

●あります！
●探します！

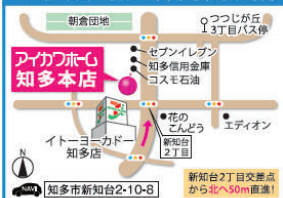


- ①角地
- ②広めの土地
- ③駐車場4台以上
- ④日当たり良好
- ⑤駅近く

一度は、
アイカワホーム
知多本店へ
ご相談ください



アイカワホーム 知多本店
イトーヨーカドー知多店北すぐ
土曜・日曜・祝日も営業(木曜定休)



オリジナル住宅・土地・定住住宅・中古住宅
TEL0562-56-1000・FAX0562-55-0303
〒478-0064 知多市新台二丁目10番地8

- (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員
- (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
- 公正取引協会加盟
- 一般建築士事務所 愛知県知事登録(イ)56375号
- 愛知県知事許可(特-3)第43326号
- 愛知県知事(10)13804号

アイカワホーム

東浦町
大府市・半田市
知多市・東海市

— 売地・新築注文住宅用地 — 土地情報 大量公開!!

お問い合わせはこちら
0120-85-1001



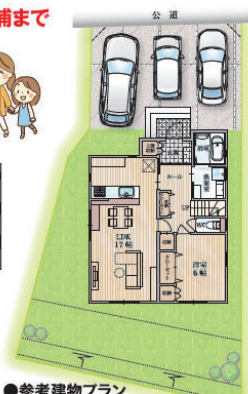
Instagram
フォローして下さい!
aikawahome

イオンモール東浦まで
車で約6分



間取りは
自由に
変更可能

●参考建物プラン



東浦町 1 石浜田之助 NEW

土地 価格 1,257万円 土地 面積 56.83坪 (187.90㎡)

●所在地/東浦町大字石浜田之助 ●交通/JR武豊線「石浜」徒歩12分、うららバス「石浜住宅口」徒歩5分 ●用途地域/第一種中高層 ●地目/田 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●土地権利/所有権 ●接道状況/北東側約4m公道に約8m接道 ●媒介

●学校区 片葩小学校(約510m)/東浦中学校(約890m) ●最寄り駅 石浜

マルス本店徒歩4分
アイブラザ徒歩5分
小学校・保育園・公園も近く
便利で子育てにも
適した好立地



4LDK+土間収納
建物面積 (32.93坪)
108.89㎡
建物(外構含む)価格
2,770万円 (税込)

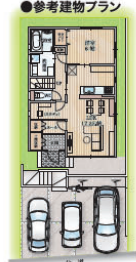
大府市 2 大府東高校東 NEW

土地 価格 1,769万円 土地 面積 43.13坪 (142.60㎡)

●参考建物プラン ●所在地/大府市横根町高 ●交通/JR東海道線「大府」徒歩35分、自転車約11分 ●用途地域/第一種中高層 ●地目/畑 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/50% ●容積率/200% ●土地権利/所有権 ●接道状況/西側約8.2m公道に約9.03m接道 ●売主

●学校区 神田小学校(約1.4km) 大府中学校(約2.0km) ●最寄り駅 大府

4LDK+土間収納+WIC+スライダークローゼット
建物面積 (33.31坪)
110.13㎡
建物(外構含む)価格
2,857万円 (税込)



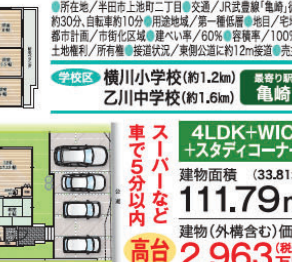
半田市 3 上池町2丁目

土地 価格 1,018万円 土地 面積 65.03坪 (214.98㎡)

●所在地/半田市上池町2丁目 ●交通/JR武豊線「亀崎」徒歩約30分、自転車約10分 ●用途地域/第一種低層 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●土地権利/所有権 ●接道状況/西側約8.2m公道に約12m接道 ●売主

●学校区 横川小学校(約1.2km) 乙川中学校(約1.6km) ●最寄り駅 亀崎

4LDK+WIC+スライダークローゼット
建物面積 (33.81坪)
111.79㎡
建物(外構含む)価格
2,963万円 (税込)



知多市

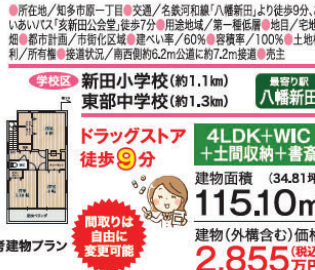
4 原1丁目

土地 価格 1,557万円 土地 面積 50.22坪 (166.04㎡)

●所在地/知多市原一丁目 ●交通/名鉄河和線「八幡新田」より徒歩9分、あいうバス「八幡新田公園」徒歩7分 ●用途地域/第一種低層 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●土地権利/所有権 ●接道状況/南西側約6.2m公道に約7.2m接道 ●売主

●学校区 新田小学校(約1.1km) 東部中学校(約1.3km) ●最寄り駅 八幡新田

ドラッグストア
徒歩9分
4LDK+WIC+土間収納+書斎
建物面積 (34.81坪)
115.10㎡
建物(外構含む)価格
2,855万円 (税込)



5 朝倉町

土地 価格 1,593万円 土地 面積 41.90坪 (138.54㎡)

●所在地/知多市朝倉町 ●交通/名鉄常滑線「朝倉」徒歩9分 ●用途地域/第一種低層 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●土地権利/所有権 ●接道状況/南西側約6m公道に約10.3m、北西側約6m公道に約12.2m接道 ●売主

●学校区 新知小学校(約1.1km)/八幡中学校(約550m) ●最寄り駅 朝倉

「朝倉」駅徒歩9分、朝倉保育園徒歩9分
3LDK+WIC+パントリー+ファミリークローゼット
建物面積 (30.55坪)
101.02㎡
建物(外構含む)価格
2,589万円 (税込)



6 新知東町3丁目

土地 価格 1,523万円 土地 面積 41.15坪 (136.06㎡)

●所在地/知多市新知東町3丁目 ●交通/名鉄常滑線「見沼」徒歩23分、自転車約8分、あいうバス「イトーヨーカドー」徒歩5分 ●用途地域/第一種低層 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●土地権利/所有権 ●接道状況/北東側約6m公道に約6.2m接道 ●売主

●学校区 新知小学校(約1.1km) 中部中学校(約335m) ●最寄り駅 古見

イトーヨーカドー徒歩6分
スギ薬局徒歩5分
3LDK+WIC+パントリー+土間収納+ファミリークローゼット
建物面積 (30.05坪)
99.37㎡
建物(外構含む)価格
2,462万円 (税込)



7 つつじが丘公園南西 NEW

土地 価格 1,716万円 土地 面積 43.98坪 (145.41㎡)

●所在地/知多市つつじが丘西2丁目 ●交通/名鉄常滑線「朝倉」徒歩12分 ●用途地域/第一種低層 ●地目/畑 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●土地権利/所有権 ●接道状況/南側約6m公道に約7.3m接道 ●売主

●学校区 つつじが丘小学校(約640m) 八幡中学校(約1.1km) ●最寄り駅 朝倉

イトーヨーカドー徒歩13分
スギ薬局徒歩6分
4LDK+2WIC
建物面積 (34.69坪)
114.69㎡
建物(外構含む)価格
2,853万円 (税込)



東海市

8 加木屋町鎌吉良根

土地 価格 1,457万円 土地 面積 54.26坪 (179.39㎡)

●所在地/東海市加木屋町鎌吉良根 ●交通/名鉄河和線「南加木屋」徒歩13分 ●用途地域/第一種中高層 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●土地権利/所有権 ●接道状況/西側約6.6m公道に約14m接道 ●媒介

●学校区 三ツ池小学校(約342m)/加木屋中学校(約1.6km) ●最寄り駅 南加木屋

「南加木屋」駅徒歩13分
4LDK+WIC+土間収納
建物面積 (34.44坪)
113.86㎡
建物(外構含む)価格
3,043万円 (税込)



9 加木屋町愛敬

土地 価格 1,735万円 土地 面積 50.74坪 (167.75㎡)

●所在地/東海市加木屋町愛敬 ●交通/名鉄河和線「南加木屋」徒歩9分 ●用途地域/指定なし ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●土地権利/所有権 ●接道状況/東側約4m公道に約12.4m、南側約3.4m公道に約13.3m接道 ●売主

●学校区 加木屋小学校(約1.4km) 加木屋中学校(約681m) ●最寄り駅 南加木屋

「南加木屋」駅徒歩5分
3LDK+土間収納+WIC+ファミリークローゼット
建物面積 (32.31坪)
106.82㎡
建物(外構含む)価格
2,789万円 (税込)



10 富木島町道才 NEW

土地 価格 1,718万円 土地 面積 47.71坪 (157.74㎡)

●所在地/東海市富木島町道才 ●交通/名鉄常滑線「太田川」徒歩40分、自転車約31分、知多バス「上野台公園」徒歩4分 ●用途地域/第一種中高層 ●地目/畑 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●土地権利/所有権 ●接道状況/東側約6m公道に約8.6m接道 ●売主

●学校区 明倫小学校(約1.3km) 富木島中学校(約846m) ●最寄り駅 太田川

静かで暮らしやすい
日本庭園のある
大型公園まで
徒歩8分
4LDK+WIC+土間収納
建物面積 (33.81坪)
111.79㎡
建物(外構含む)価格
2,748万円 (税込)



11 富貴ノ台6丁目 新築分譲住宅

土地 面積 133.39坪 (40.35坪) 建物 面積 109.73坪 (33.19坪)

●所在地/東海市富貴ノ台6丁目 ●交通/名鉄常滑線「新日鉄前」徒歩17分、太田川「徒歩21分、自転車約7分 ●構造/木造スレート葺き2階建 ●用途地域/第一種低層 ●地目/畑 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●土地権利/所有権 ●接道状況/西側約6m公道に約6.36m接道 ●現況/建築中 ●築年数/新築 ●引渡し/応相談 ●確認番号/第愛建2024建築確認01305号 ●売主

●学校区 明倫小学校(約1.3km) 富木島中学校(約846m) ●最寄り駅 太田川

限定1邸
平洲小学校(約906m)
平洲中学校(約400m)
3LDK+WIC+パントリー
販売価格
4,450万円



0120-85-1001 アイカワホーム Q 検索
http://www.aikawa.co.jp

★上記プラン例の建物価格には、注文住宅+付帯設備+造成+ベタ基礎+外構工事+地盤保証+建物保険(すべてを含んだ価格です。)
●売地1~10建築条件付 ※売地物件には仲介手数料が必要となります。
●広告有効期限/令和7年10月末日 ※ご予算・条件等はご相談ください。