

# 夢を奏でる充足感のある住まい ～「防音室」と「倉」のある家～

住まいの実例見学会 9/22(土)・23(日) AM10:00～PM5:30



注文住宅で叶える趣味の部屋  
楽器演奏・音楽・映画鑑賞など楽しむにも最適で使い方は色々

お施主様のご厚意で、入居前の注文住宅をご覧いただけます。



リビングダイニングが南向きで自然光がたっぷり  
収納の工夫で更に快適性UP。



家族の気配を感じながら勉強や作業ができるワークカウンター



使い方や楽しみ方がいっぱい。見学会で自分に合う倉を探そう



落ち着いた雰囲気。"おもてなし"スペースの和室



2間続きの洋室は間仕切り一つで劇的に変化

サッと片付け  
収納のヒミツ  
家族みんなの時に繋がる  
生活動線も見所!



明るいキッチンが『家事動線』の中心



お気軽に、現地へお越しください

武豊町 注文住宅工 第1位  
着工棟数 2,700棟達成  
おかげさまで4年連続武豊町注文住宅着工 第1位を達成できました!!  
※株式会社住宅産業研究所調べ、注文住宅供給ビルダーランキング2013年から2015年第1位、「アイカワエースト株式会社・アイカワホーム株式会社共同」

素敵な暮らしのクリエイト集団  
アイカワエースト株式会社  
●(公)愛知県宅地建物取引業協会会員 ●公正取引協会加盟 ●愛知県知事(8)15228号

通話料無料 0120-73-7755  
●土曜・日曜・祝日も営業(水・木曜定休) 〒470-2339 知多郡武豊町字下門122-7  
アイカワホーム Q検索 http://www.aikawa.co.jp

カーナビをお持ちのお客様は下記の住所を入力して現地周辺までお越しください  
武豊町字西門

**売地・新築注文住宅用地** (エコ・収納・倉)

自由設計であなたの理想の家をカタチにします

**1 武豊町 西門 知多武豊駅北**

土地面積 **58.98坪** (195.00m<sup>2</sup>) 土地価格 **1,300万円**

学区区 武豊小学校/武豊中学校 最寄り駅「知多武豊」

名鉄「知多武豊」駅徒歩約4分  
JR「武豊」駅徒歩約8分  
小・中学校が近く

2線利用可能

南道路

表面  
見学会場の  
近くです

●所在地/武豊町西門●交通/名鉄河和線「知多武豊」駅徒歩約4分・JR武豊線「武豊」駅徒歩約8分●用途地域/第一種住居地域●現況/古家あり(更地渡し)●接道状況/南側約5.1m公道に約9.7m接道●<媒介>

**2 武豊町 東大高 スギ薬局武豊南店北**

土地面積 **60.00坪** (198.36m<sup>2</sup>) 土地価格 **800万円**

学区区 富貴小学校/富貴中学校 最寄り駅「富貴」

ドラッグストアやホームセンター  
コンビニ、家電量販店など  
生活利便施設が充実

南道路につき  
隔当たり良好

●所在地/武豊町大字東大高字石曾根●交通/名鉄河和線「富貴」駅徒歩約13分●用途地域/第一種低層住居専用地域●現況/更地(オリジナル自由設計)●接道状況/南側公道に接道●<媒介>

**3 武豊町 六貫山 六貫山保育園南A区画**

土地面積 **82.66坪** (273.28m<sup>2</sup>) 土地価格 **1,500万円**

学区区 衣浦小学校/武豊中学校 最寄り駅「知多武豊」

車通りが少ない道路に面した  
静かな住宅街、保育園も近く  
子育て世代に安心の住環境

80坪超

ビアゴも  
生活圏内に

●所在地/武豊町字六貫山4丁目●交通/名鉄河和線「知多武豊」駅徒歩約20分、自転車約8分●用途地域/第一種中高層住居専用地域●現況/更地(オリジナル自由設計)●接道状況/北側公道に約8.96m接道●<媒介>

**4 武豊町 豊成 アオキスーパー武豊東**

土地面積 **76.53坪** (253.00m<sup>2</sup>) 土地価格 **1,530万円**

学区区 武豊小学校/武豊中学校 最寄り駅「青山」

スーパー・ドラッグストア・  
コンビニなど生活利便施設が  
徒歩圏内に多数ある  
閑静な住宅地

ゆとりの敷地で  
2世帯住宅にも

●所在地/武豊町字豊成一丁目●交通/名鉄河和線「青山」駅徒歩約17分●用途地域/第一種中高層住居専用地域●現況/古家あり(更地渡し)●接道状況/南西側約6m公道に約12.65m接道●<媒介>

**5 武豊町 富貴 富貴小学校南**

土地面積 **60.24坪** (199.15m<sup>2</sup>) 土地価格 **903万円**

学区区 富貴小学校/富貴中学校 最寄り駅「富貴」

名鉄「富貴」駅徒歩約8分、小学校も近く

広々間口  
約16m

南道路

●所在地/武豊町大字富貴字林平井●交通/名鉄河和線・知多新線「富貴」駅徒歩約8分●用途地域/市街化調整区域●現況/古家あり(更地渡し)●接道状況/南側公道に約16m接道●<媒介>

**6 武豊町 平井 セブンイレブン西 A区画**

土地面積 **49.68坪** (164.25m<sup>2</sup>) 土地価格 **1,100万円**

学区区 緑丘小学校/武豊中学校 最寄り駅「上ヶ」

コンビニすぐ近く、スーパーやドラッグストアも徒歩10分圏内

広々間口  
約15.5m

南道路につき  
隔当たり良好

●所在地/武豊町字平井四丁目●交通/名鉄河和線「上ヶ」駅徒歩約15分●用途地域/第二種中高層住居専用地域●現況/更地(オリジナル自由設計)●接道状況/南側公道に約15.5m接道●<売主>

**7 武豊町 桜ヶ丘 桜ヶ丘3丁目A**

土地面積 **64.39坪** (212.87m<sup>2</sup>) 土地価格 **1,150万円**

学区区 緑丘小学校/武豊中学校 最寄り駅「知多武豊」

保育園・小学校に近く  
お子様の通園・通学も安心  
車通りの少ない静かな住宅街で  
子育てに適した好立地

●所在地/武豊町字桜ヶ丘三丁目●交通/名鉄河和線「知多武豊」駅徒歩約20分、自転車約8分●用途地域/第一種中高層住居専用地域●現況/更地(オリジナル自由設計)●接道状況/東側公道に接道●<媒介>

**8 武豊町 梨子/木 鹿狩池公園西**

土地面積 **90.50坪** (299.19m<sup>2</sup>) 土地価格 **1,750万円**

学区区 緑丘小学校/武豊中学校 最寄り駅「上ヶ」

公園すぐ近く

スーパーやドラッグストアなど  
生活利便施設が充実

ゆとりの敷地だから  
ガーデニング用の  
お庭も楽々  
確保できます♪

ゆとりの敷地  
90坪超

●所在地/武豊町字梨子/木●交通/名鉄河和線「上ヶ」駅徒歩約17分、自転車約7分●用途地域/第一種低層住居専用地域●現況/更地(オリジナル自由設計)●接道状況/北側公道に約8.7m接道●<媒介>

**9 常滑市 本郷町 カインズ常滑北A NEW**

土地面積 **43.92坪** (145.22m<sup>2</sup>) 土地価格 **1,142万円**

学区区 鬼崎南小学校/鬼崎中学校 最寄り駅「瀬戸」

「瀬戸」駅徒歩約10分  
小学校徒歩約6分  
カインズ・ベシア・ドラッグストア・  
コンビニなど生活利便施設が  
徒歩約10分圏内に充実

●所在地/常滑市本郷町四丁目●交通/名鉄常滑線「瀬戸」駅徒歩約10分●用途地域/第一種中高層住居専用地域●現況/更地(オリジナル自由設計)●接道状況/北側約6m公道に約6.75m接道●<売主>

**10 阿久比町 宮津 宮津1丁目**

土地面積 **48.97坪** (161.90m<sup>2</sup>) 土地価格 **1,274万円**

学区区 東部小学校/阿久比中学校 最寄り駅「阿久比」

スーパー徒歩約6分  
保育園・小学校も近く

最寄りの「阿久比」駅は  
特急停車駅なので  
通勤・通学に便利です

●所在地/阿久比町宮津一丁目●交通/名鉄河和線「阿久比」駅徒歩約18分、循環バス「宮津公民館」徒歩約7分●用途地域/第一種住居地域●現況/更地(オリジナル自由設計)●接道状況/北東側約16m公道に約7.3m接道●<媒介>

**11 半田市 青山 青山駅南**

土地面積 **36.74坪** (121.46m<sup>2</sup>) 土地価格 **1,360万円**

学区区 花園小学校/青山中学校 最寄り駅「青山」

人気の花園小学校・青山中学校区  
名鉄「青山」駅徒歩約4分

●所在地/半田市青山一丁目●交通/名鉄河和線「青山」駅徒歩約4分●用途地域/第一種中高層住居専用地域●現況/更地(オリジナル自由設計)●接道状況/南側約10m公道に接道●<売主>

**12 美浜町 北方 河和駅北**

土地面積 **63.22坪** (209.00m<sup>2</sup>) 土地価格 **948万円**

学区区 河和小学校/河和中学校 最寄り駅「河和」

名鉄「河和」駅・スーパー徒歩圏内、コンビニも近く閑静な住宅地

●所在地/美浜町北方七丁目●交通/名鉄河和線「河和」駅徒歩約17分、自転車約7分●用途地域/第二種低層住居専用地域●現況/更地(オリジナル自由設計)●接道状況/東側約6m公道に11.6m接道●<媒介>

**13 武豊町 平井 イシハラフード北西 広々間口**

土地面積 **85.49坪** (282.62m<sup>2</sup>) 土地価格 **2,480万円**

学区区 緑丘小学校/武豊中学校 最寄り駅「上ヶ」

イシハラフード徒歩約6分、ドラッグストア・コンビニも近く

●所在地/武豊町字平井五丁目●交通/名鉄河和線「上ヶ」駅徒歩約14分●用途地域/第一種低層住居専用地域●現況/更地(オリジナル自由設計)●接道状況/北側約6m公道に約16m接道●<媒介>

土地を  
お探しの方は  
**アイカワ  
エステ**  
へ  
お越し  
ください

掲載物件以外にも  
多数取り揃えて  
おります



**アイカワエステ**

土曜・日曜・祝日も営業(木曜定休)



名鉄河和線「上ヶ」駅 東へ270m

お車で越越しの場合、カーナビに  
「知多郡武豊町字下門122-7」と  
ご入力ください。

オリジナル住宅・土地・定借住宅・中古住宅

TEL.02639-2339 知多郡武豊町字下門122-7  
TEL.0569-73-7755 FAX.0569-73-2223

●(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員  
●公正取引協会加盟 ●愛知県知事(B)15228号

**アイカワホームの定借**

詳しくは、アイカワホームの  
ホームページをご覧ください。

アイカワホーム Q検索  
http://www.aikawa.co.jp

■1~13建築条件付 ■広告有効期限/平成30年10月末日 ※媒介物件には仲介手数料が必要となります。 ※ご予算・条件等はお相談ください。  
建築条件付とは 土地売買契約又は定期借地権譲渡契約後3ヵ月以内にアイカワホーム(株)と住宅の建築請負契約を締結させて頂くことを条件と致します。この期間中に住宅を建築しないことが確定したとき、あるいは建築請負契約が成立しない場合、土地売買契約又は定期借地権譲渡契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息にて返却致します。

素敵な暮らしのクリエイティブ集団  
**アイカワエステ** 電話料無料  
0120-73-7755