

ゼロエネルギーで賢く暮らす

# ZEH

Zero Energy House

ゼッチ

BELS



この住宅のエネルギー消費量 **56%**削減  
2024年2月21日交付 国土交通省告示に基づく第三者認証

## ZEH住宅とは…

ゼロ・エネルギー・ハウスの略称で  
自宅で使うエネルギーを家自体で賄える住宅の事を言います。



断熱



省エネ



創エネ

特別販売価格

**3,790** (税込) 万円



太陽光パネル  
6.64kw搭載



ガス乾燥機付



南向きで  
閑静な住宅街

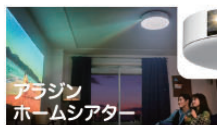


耐震等級3

## 春のプレゼントキャンペーン!

期間中、ご成約の方に

ルンバorアラジンホームシアターどちらかプレゼント!



※期間中に新築工事請負契約を  
された方にプレゼント。  
※機種は当社の指定となります。

4月末まで



ルンバ

ご来場プレゼント



※アンケートにご記入いただいた方に  
限らせていただきます。  
数に限りがございますので  
予めご了承ください。

# ゼロエネルギー住宅

## 完成販売会開催

4/13(土)・14(日) AM10:00 ~PM5:00



お気軽に現地までお越しください

カーナビをお持ちのお客様は下記の住所を  
入力して現地周辺までお越しください  
**常滑市本郷町4丁目**

見学会場

天井の梁が  
優雅な空間を演出してくれる  
オシャレなカフェ風リビング



Living



Kitchen

モダンなストーングレーのキッチンで  
料理を楽しく演出

▲カッボード

◀ビルトイン

食洗機



宿題や在宅ワークに  
便利なフリースペース

サニタリー



浴室暖房乾燥機付きの快適なバスルーム



ガス乾燥機のある広々とした洗濯洗面室

あったら嬉しい造作家具&収納



スタディカウンター



ウォークインクローゼット

洋服・カバンはもちろん、小物や  
掃除機などもスッキリ収納!



土間収納

暮らしを変える充実設備



太陽光発電

6.64kwの太陽光パネルを搭載。毎月の電気代をサポート!



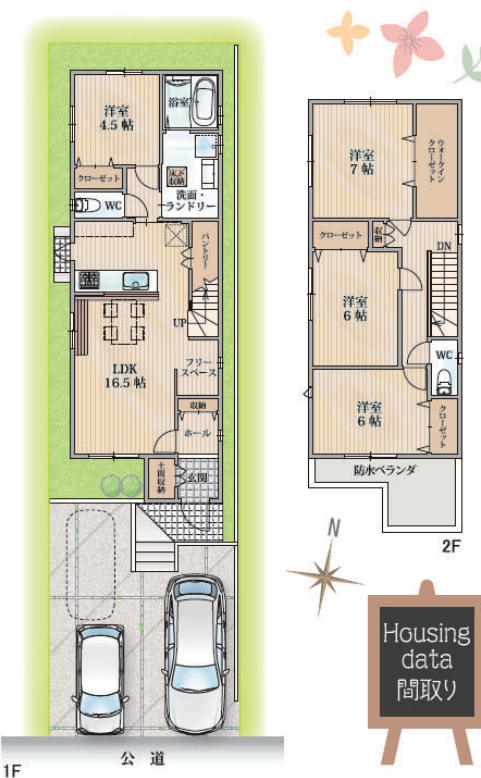
ガス乾燥機

雨の日でも衣類を清潔に  
乾かせるガス乾燥機付き



タッチキー

ドアボタンを押すだけで  
カギの施錠ができます



4LDK

+ウォークインクローゼット  
+土間収納+パントリー  
+フリースペース

敷地面積: 125.88m<sup>2</sup>  
(38.07坪)

建物面積: 106.62m<sup>2</sup>  
(32.25坪)

【物件概要】

- 所在地/常滑市本郷町4丁目
- 分譲価格/3,790万円(税込)
- 交通/名鉄常滑線「榎戸」駅徒歩約11分  
自転車約4分
- 構造/木造2階建て、スレート葺
- 用途地域/第一種中高層 ●地目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 建蔽率/60% ●容積率/150%
- 土地面積/125.88m<sup>2</sup> ●建物面積/106.62m<sup>2</sup>
- 土地権利/所有権
- 接道状況/南側約6m公道に約5.88m接道
- 学区/鬼崎南小学校・鬼崎中学校
- 確認番号/第受建2023建築確認01725号
- 売主

交通  
●名鉄常滑線「榎戸」駅・徒歩11分  
●知多半島道路「常滑」IC 車で5分

医療施設  
●おおしまハートクリニック・徒歩8分  
●鷹津内科、小児科……徒歩12分  
●常滑市民病院……車で8分

教育施設  
●鬼崎中保育園……徒歩10分  
●鬼崎南小学校……徒歩6分  
●鬼崎中学校……徒歩15分  
●常滑市体育館……徒歩15分

Life information



買い物施設  
●カインズホーム……徒歩10分  
●ベシアフードセンター……徒歩9分  
●イオンモール……車で9分  
●コストコ……車で7分

その他  
●三菱東京UFJ銀行 常滑市 車で7分  
●大島公園……徒歩3分  
●多屋公園……徒歩9分



※写真はイメージです ※距離表示に関しては地図上の観測距離です。所要時間については徒歩80mを1分、車:400mを1分で計算しております。

知多市  
注文住宅  
第1位  
着工棟数  
3,000棟達成  
おかげさまで18年連続知多市注文住宅着工  
第1位を達成できました!!  
※株式会社住宅産業研究所調べ 注文住宅販売ビルダーランキング2002年~2011年第1位

アイカワホーム  
0120-85-1001

オリジナル住宅・土地・定額住宅・中古住宅  
〒478-0064 知多市新台2丁目10番地8  
TEL.0562-56-1000 FAX.0562-55-0303  
●宅地建物取引免許番号愛知県知事(特-3)第43326号 ●(公社)愛知県地産地消推進協会会員(一)30)6375号  
●(公社)全国宅地建物取引業協会会員 ●公正取引協会加盟  
アイカワホーム | 検索 | <http://www.aikawa.co.jp>