

「東浦石浜桜見台」ゆったり5LDK

上質な暮らしを叶える「工夫」がここに。



Blanjour
東浦石浜



- ① 公園・買物・病院など
子育て環境に恵まれた立地
- ② モダンデザインの
18.5帖リビング
- ③ 100インチ
ホームシアター付
- ④ ウォークインクローゼット
パントリーと収納も充実

ご来場
プレゼント

ユーハイム
【キンダーパウム】

※アンケートにご記入いただいた方に贈らせていただきます。
数に限りがございますので、あらかじめご了承ください。

お急ぎください
限定1邸
販売価格(税込)
2,650
万円

新発売 東浦石浜桜見台《限定1邸》

6/23(土)・24(日)・25(月) **特別ご商談会開催**
-AM10:00▶▶PM5:30-

《先着順》直接会場へお越しくください。お気軽にご見学いただけます。

平日もご案内いたしております。
●平日に見学をご希望の方は予めご連絡ください。

知多半島
注文住宅着工
第1位

着工棟数
2,700棟達成!

おかげさまで**14年連続 第1位**を達成
知多半島全域注文住宅着工

※株式会社住友不動産研究所調べ。注文住宅供給ビルダーランキング半田圏2023年3月～5月第1位。半田圏は知多半島全域(津島市、大原市、知多市、朝長町、朝日町、長久保町、常滑市、美浜町、美浜町、美浜町)

業敵な暮らしのクリエイティブ集団
アイカワホーム株式会社

オリジナル住宅
土地・定借住宅
中古住宅

(TEL)0562-56-1000
(FAX)0562-55-0303
〒478-0064
知多市新知台二丁目10番地8

●(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 ●(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ●公正取引協会加盟
●一級建築士事務所(イ-25)6375号 ●愛知県知事許可(特-28)第43326号 ●愛知県知事(8)13804号

通話料無料
0120-85-1001

アイカワホーム Q 検索 <http://www.aikawa.co.jp>

リビング&ダイニング



開放感ある、18帖超のリビングダイニング。大型のソファでゆったりとくつろぐことができます。

キッチン



リビングの奥まで見渡せるフルオープンキッチン。フラット&ワイドの大型キッチンカウンターは、ブラックの人造大理石で高級感もUP。

和室



現代の暮らしに合わせたモダンな和室。隣接するリビングと一体すると24.5帖の大空間。

奥様の使いやすさに配慮した収納スペース



玄関収納、パントリー収納、リネン庫、ウォークインクローゼット①、ウォークインクローゼット②、ミセスコーナー

◆ 5LDKのゆとりある住空間。「ホームシアター」設備もうれしい!! ◆

主寝室+洋室(セカンドリビング)



上質で落ち着いたデザインの主寝室。大型ウォークインクローゼットも完備。



ホームシアター
主寝室と一体すると15.5帖になる洋室はセカンドリビングとして就寝前に家族の時間を楽しめます。また、100インチのシアター設備を完備しているので大迫力の映像で、映画やゲームが気軽に楽しめます。

ワクワクするような「子ども部屋」



子ども部屋①、子ども部屋②、ウォークインクローゼット

最新の設備が暮らしの快適を強力サポート

- 宅配ボックス**
留守中にも受け取りができる便利な宅配ボックス。ドライバーさんにも喜ばれます。
- クレイドル浴槽**
ゆりかごのようなデザインでふたによる断熱構造で、まるで魔法びんのような抜群の保温力を発揮します。
- エアインシャワー**
秘密は空気を含んだ大粒の水。大幅節水でも量感たっぷりなシャワー。毎日気持ちよく使えます。
- 浴室暖房乾燥機**
雨の日でも洗濯物を乾かせる乾燥機能付き。冬場の入浴前は、予備暖房によるヒートショック対策にもなります。
- 魔法びん浴槽**
浴槽断熱材と高断熱のふるふたによる断熱構造で、まるで魔法びんのような抜群の保温力を発揮します。
- ほっकारリ床**
従来の床と違い、W断熱クッション層で柔らかく冬場の一歩目もヒヤッとしません。一度使ったら忘れられない心地よさ。
- ビルトイン食洗器**
めんどろな食器洗いの救世主。スイッチ一つで食器がピカピカになり、洗いの手間と時間を大幅削減。

主寝室に繋がる洋室をセカンドリビングに♪

LDK 18.5帖、洋室 7.5帖、洋室 8帖、洋室 5.25帖、洋室 6帖、和室 6帖

主寝室に繋がる洋室をセカンドリビングに♪

ハンモックのある子ども部屋。

駐車スペース 3台

建物面積 134.15㎡(40.58坪)
土地面積 158.64㎡(47.98坪)
販売価格 2,650万円(税込)

もう一つの寛ぎの空間。「セカンドリビング」が楽しい!!

5LDK + ウォークインクローゼット×4 + ミセスコーナー + パントリー

【概要】所在地/知多郡東浦町石浜桜見台 交通/JR武豊線「石浜」駅徒歩15分、東浦町バス「片葩小学校西」駅徒歩1分 ● 構造/木造2階建、スレート葺 ● 用途地域/第一種中高層地域 ● 地目/宅地 ● 建蔽率/60% ● 容積率/150% ● 土地権利/定期借地権(50年) ● 地代/20,200円 ● 保証金/155万円 ● 駐車場/3台 ● 接道状況/東側約12m公道に約16m接道 ● 学区/片葩小学校・東浦中学校区 ● 確認番号/第愛建2017建築確認01625号

Life information 周辺環境

大型ショッピングモールや公園・教育施設・病院など充実の住環境

※写真はイメージです

【お買物施設】

- イオンモール東浦……………車2分
- ローソン……………徒歩5分
- セブンイレブン……………徒歩11分

【教育施設】

- 片葩小学校……………徒歩1分
- 石浜保育園……………徒歩2分
- 石浜西保育園……………徒歩4分
- 東浦中学校……………徒歩8分

【その他公共施設】

- 東浦石浜郵便局……………徒歩2分
- 東浦町役場……………徒歩10分
- 東浦中央図書館……………徒歩10分
- JR「石浜」駅……………徒歩12分

【病院】

- 藤沢医院……………徒歩1分
- いしはま台歯科医院……………徒歩2分

【公園】

- 片葩の里公園……………徒歩3分
- 於大公園……………徒歩9分

※距離表示については地図上の概略距離です。徒歩の所要時間は80m=1分、車の所要時間は666m=1分としています。

便利で暮らしやすい家。素敵な家が誕生しました。

お気軽に、現地までお越しください

お気軽に、現地までお越しください

見学会場

カーナビをお持ちのお客様は

下記の住所を人力で現地周辺までお越しください

東浦町石浜桜見台

素敵な暮らしのクリエイティブ集団

アイカワホーム株式会社

〒478-0064 知多市新知台二丁目10番地8 TEL.0562-56-1000 FAX.0562-55-0303

●(公社)愛知県宅地建物取引業協会 ●(公社)全国宅地建物取引業保証協会 ●公正取引協会加盟 ●一般建築士事務所(い-25)6375号 ●愛知県知事許可(特-28)第43326号 ●愛知県知事(8)13804号

0120-85-1001 通話無料

アイカワホーム Q 検索 http://www.aikawa.co.jp